



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8072

• Huis - Monflanquin •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 3.6 ha

Aantal slaapkamers: 8

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Septic tank

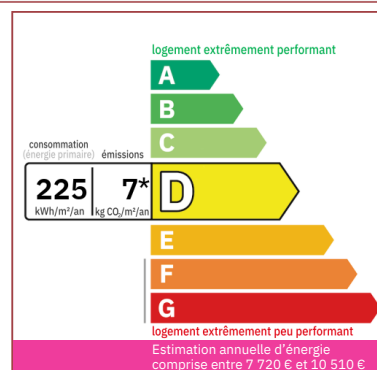
Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Finitions / Décoration

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1750



Gebied Monflanquin, oude molen van ongeveer 750 m2 met woonoppervlakte, vijf gastenkamers, restaurant en ontvangstruimte op een perceel van bijna vier hectare met een meer van bijna een hectare.

800 m² woonop.

36 000 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://www.valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

892 500 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 850 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8072 •

Gerenoveerde stenen molen van circa 750 m² met woongedeelte, gastenkamers en restaurant op een perceel van 36.697 m² met een meer.

De accommodatie bestaat uit:

Een aparte entree met een woonkeuken, een slaapkamer en een badkamer met toilet.

Er zijn vijf gastenkamers, waarvan één met twee slaapkamers, elk met een aparte entree en een eigen badkamer met toilet.

Het restaurant bestaat uit:

Op de begane grond bevinden zich twee ontvangstruimtes, een ontvangstruimte met bar, een volledig uitgeruste professionele keuken en een professioneel toilet met toegang voor mindervaliden.

Boven bevinden zich een ontvangstruimte en een terras met een bijgebouw.

Diverse bergingen.

Buiten bieden een binnenplaats en parkeergelegenheid toegang tot een bosrijk park met een meer van meer dan een hectare.

