



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8016

• Huis - Villefranche-du-Périgord •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 100 m²

Aantal slaapkamers: 3

Aantal verdiepingen: 2

Type verwarming: Elektrisch

Afvoersysteem: Alles in het riool

Zwembad: Neen

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Tweede werk

Schoorsteen: Ja open haard

Built: 1850

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Gebied Monpazier/Villefranche du Périgord, stenen huis dat volledig gerenoveerd moet worden, circa 180 m², drie slaapkamers, zolder en tuin met bijgebouw.

180 m² woonop.

100 m²

Niet-bindend document

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://www.valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Price fees included

93 000 €

Agency fees: 9,4 % VAT included*
Price without fees: 85 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°8016 •

Te renoveren stenen dorpshuis van circa 180 m² met een bijgebouw op een perceel van 266 m².

Het huis met meerdere verdiepingen bestaat uit een hal die voorheen als keuken werd gebruikt, een eetkamer, een woonkamer met een authentieke open haard, een badkamer, drie slaapkamers en een geïsoleerde zolder.

Buiten biedt een kleine tuin toegang tot een aanbouw.

Het sanitair is collectief.

De verwarming is elektrisch.

De ramen en deuren zijn voorzien van dubbel en enkel glas.

