



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7579

• Huis - Sarlat-la-Canéda •



GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 28250 m²

Aantal slaapkamers: 5

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Gas

Afvoersysteem: Septic tank

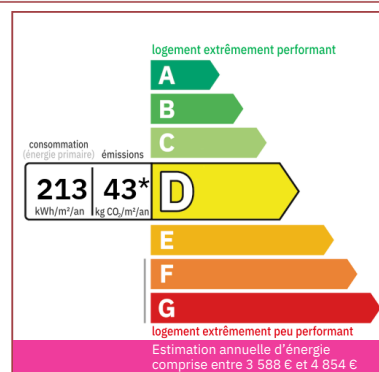
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Op slechts 5 minuten van het historische centrum van Sarlat, in een zeer mooie omgeving, rustig en vrij uitzicht, huis van 195 m² met 4 slaapkamers en onafhankelijke accommodatie, zwembad, op een prachtig perceel van 2,8

195 m² woonop.

28 250 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -

22 Avenue Thiers

24200 Sarlat-la-Canéda

Tel : 05 53 28 94 22

sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

645 750 €

Agency fees: 5 % VAT included*

Price without fees: 615 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Beschrijving ref n°7579 •

Terrasniveau:

Entree (16,5 m²), eetkamer en woonkamer (40 m²) met inbouwhaard, keuken (10,50 m²), slaapkamer 1 (15 m²), slaapkamer 2 (15 m²), badkamer (6,30 m²) met douche, hoekbad en dubbele wastafel, en een doucheruimte (3 m²). Hal (11 m²).

Boven:

Slaapkamer 3 (10,40 m²), zolderslaapkamer 4 (circa 16 m²), kleedkamer (5 m²) en een badkamer (circa 5 m²).

Tuinniveau:

Een apart tweekamerappartement en een doucheruimte.

Kelder/souterrain (circa 50 m²).

Verwarmd en verlicht zwembad van 12x8

* Gedeeltelijk dubbel glas

* Vloerverwarming met stadsgas

