Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5327 • Huis - Sarlat-la-Canéda •

VERKOCHT

GEDETAILLEERDE KENMERKEN

Terrein: 1.5 ha

Aantal slaapkamers: 4

Aantal verdiepingen: 1

Type verwarming: Olie verwarming

Afvoersysteem: Septic tank

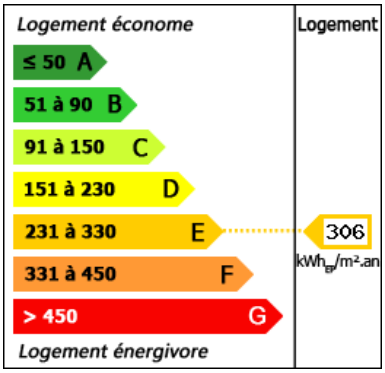
Zwembad: Ja

Bungalow: Neen

Enige renovatie: Geen werk

Schoorsteen: Ja gesloten haard

Built: Niet op de hoogte



Eigendom 13 km van Sarlat in een dominante positie, zeer aangenaam stenen huis uit de Périgourdine van traditionele constructie 4 slaapkamers, volledige kelder, verwarmd zwembad, terrein van ongeveer 1,5 hectare voornamelijk uit

127 m² woonop.

15 000 m²

Niet-bindend document

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Price fees included

367 500 €

Agency fees: 5 % VAT included*
Price without fees: 350 000 €

*The agency fees are entirely at the cost of the purchaser

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

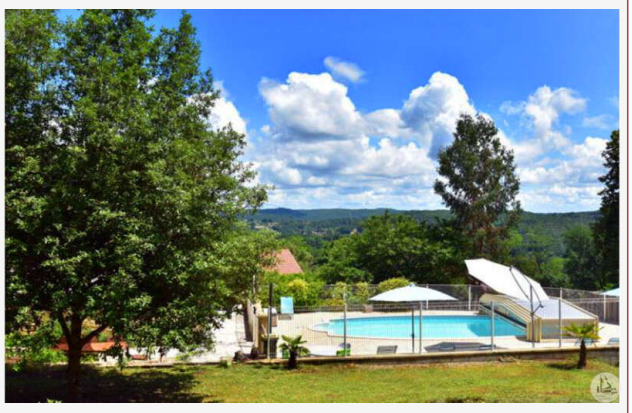
• Beschrijving ref n°5327 •

Entree van 7.80 m², woon / eetkamer van 35 m² natuursteen en balkenplafond met open haard, twee dubbele openslaande deuren naar een groot overdekt terras op het oosten, keuken van 14 m² die uitkomt op zuidwest terras, slaapkamer 1 van 13.90 m² met 6.50 m² badkamer.

Boven :

Slaapkamer 2 van 13,5 m², slaapkamer 3 van 12 m² met badkamer van 5,5 m², slaapkamer 4 van 10,5 m², 5,15 badkamer met WC. Opruiming van 5,70 m².

Totale kelder van circa 110 m², met garage, stookruimte, kelder ....

Verwarmd zwembad van 9,5 x 4,5 vlakke bodem van 1,40 meter, met uitschuifbare koepel (Liner 1 jaar).

Land van 1,5 hectare voornamelijk hout.