



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8584

• Maison - Villeréal •

A S'AGIR



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 2500 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Bois + Électrique

Assainissement : Fosse septique

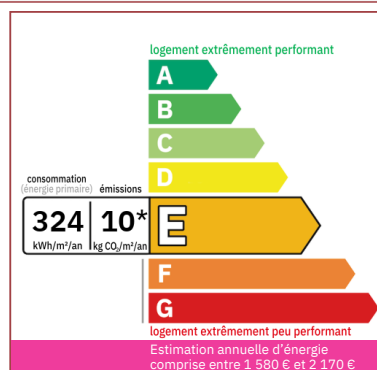
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : 1978



Secteur Villereal, au cœur d'un petit village, charmante maison d'environ 92 m2 avec 3 chambres et un double garage sur un parc arboré clôturé de 2500 m2.

92 m² hab.

2 500 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://www.valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

160 500 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 150 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8584 •

Maison en pierre construite en 1978 se composant;
D'une habitation de plain pied d'environ 92 m² dont une entrée, une pièce principale salon/salle à manger avec poêle à bois, une cuisine, trois chambres, une salle de bains et un toilette séparé.

D'un sous sol, de même superficie avec un double garage, un espace buanderie, une cave, une pièce de stockage et un atelier.

A l'extérieur, une terrasse donnant sur un parc arboré clos de 2500 m².

Les huisseries sont en double vitrage bois. Chauffage électrique.

Système d'assainissement individuel.

