



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8252

• Maison - Monpazier •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 467 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Fuel

Assainissement : Tout à l'égout

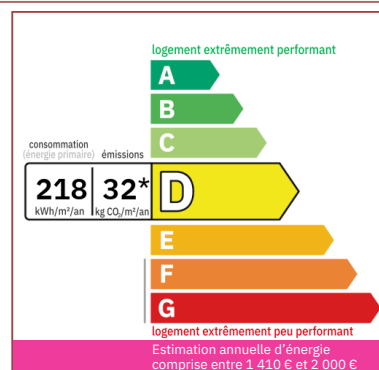
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné



Au sud de la dordogne, dans le très beau village médiéval de Monpazier, charmante maison familiale d'environ 130 m² avec garage et jardin d'agrement.

130 m² hab.

467 m²

Pricaz Thibaut
Agent commercial

Tel : 06 15 61 55 37

<https://www.valadie-immobilier.com>
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

149 000 €

Honoraires: 6,4 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 140 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8252 •

Maison de village mitoyenne par le garage, de construction des années 1980, au rez de chaussée une cuisine de 18m² un salon de 35 m² avec cheminée Toilettes séparées, une salle d'eau, cave semi enterré, un garage de 18 m² (actuellement utilisé par la chaudière et cuve à fuel)

Étage : 1 chambres de 18 m² (pouvant aisement être divisée en deux) une salle de bains de 6 m² une chambre de 11m², climatisation reversible à l'étage volet roulant électrique coté jardin, un petit jardin de l'autre coté de la ruelle non attenant

