Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 8063

• Maison - Monpazier •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1600 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

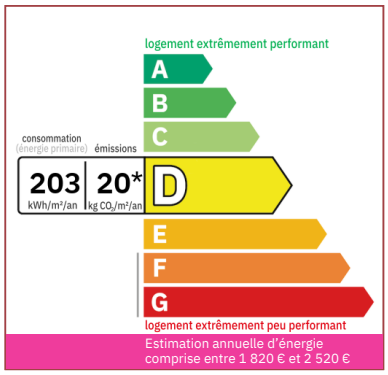
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Secteur Monpazier, tous commerces à pied, charmante maison de 103 m2, trois chambres et garage sur un terrain de presque 1700 m2. Vue panoramique.

103 m² hab.

1 600 m²

Document non contractuel

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://www.valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

239 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 225 500 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°8063 •

Maison de plain pied pied de 103 m2 habitables sur sous sol, édifiée sur un terrain de 1685 m2.
La maison se compose d'une entrée accédant à la pièce principale avec salon/salle à manger puis une cuisine équipée semi ouverte, trois chambres (dont deux sont à séparer) ainsi qu'une salle d'eau avec toilette.
Le sous sol, à vocation de garage se compose également d'une partie cave/atelier et d'un espace de stockage.
A l'extérieur, une terrasse en partie abritée entourant la maison donne accès à un jardin paysagé en partie clôturé.
Les huisseries sont en double vitrage.
Le système d'assainissement est individuel par fosse septique.
Le système de chauffage est au gaz.