Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7958

• Maison - Monpazier •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 200 m²

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 2

Type de chauffage : fuel et electrique

Assainissement : Tout à l'égout

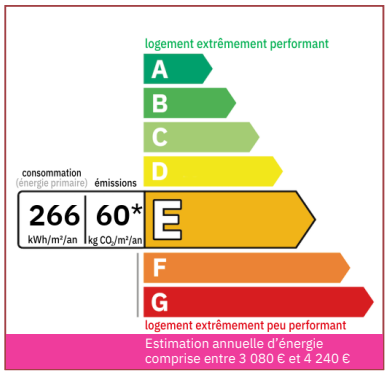
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Au coeur de la belle bastide de Monpazier, maison d'environ 103 m2 avec jardin et dépendances.

103 m² hab.

200 m²

Document non contractuel

Pricaz Thibaut
Agent commercial
Tel : 06 15 61 55 37
https://www.valadie-immobilier.com
thibaut@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

243 800 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 230 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°7958 •

Maison de caractère d'environ 103 m2 habitables ainsi que des dépendances sur un terrain de 340 m2.
L'habitation se compose;
Au rez de chaussée, d'une entrée, une cuisine/salle à manger et un salon.
Au premier étage, deux chambres, une salle de bains avec toilette et un dressing.
Au second étage, un grenier totalement aménageable d'environ 50 m2.
Les dépendances se composent d'un garage, une cave et une annexe avec espace chaufferie/buanderie.
Une terrasse à l'avant de la maison donne accès à un jardin clos d'environ 200 m2.
Le système de chauffage est au fioul et électrique grâce à plusieurs climatisations réversibles.
Les huisseries sont en simple vitrage.