



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 7565

• Grange / Hangar - Monpazier •



## CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 1700 m<sup>2</sup>

Nombres de chambres : 2

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Sans

Assainissement : Sans

Piscine : Non

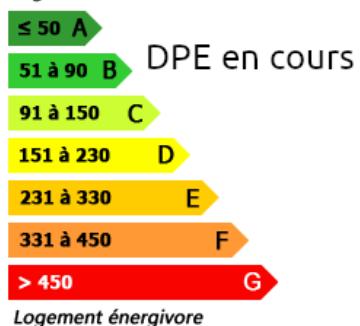
Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Gros œuvre

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné

### Logement économe



Secteur Monpazier, sud Dordogne dans petit hameau, maison en pierre à rénover et charmante grange sur terrain d'environ 3500 m<sup>2</sup>.

120 m<sup>2</sup> hab.

1 700 m<sup>2</sup>

Pricaz Thibaut  
Agent commercial  
Tel : 06 15 61 55 37  
<https://www.valadie-immobilier.com>  
[thibaut@valadie-immobilier.com](mailto:thibaut@valadie-immobilier.com)

Prix honoraires inclus  
**109 000 €**

Honoraires: 9 % TTC\*

Prix hors honoraires d'agence: 100 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



# Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

## • Suite mandat n°7565 •

Maison à rénover totalement de 120 m<sup>2</sup> sur deux niveaux ainsi qu'une grange de 100 m<sup>2</sup> dont le gros oeuvre est déjà restauré.

Une étable et une maisonnette de 25 m<sup>2</sup> sur terrain d'environ 3500 m<sup>2</sup>.

