Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6700

• Maison - Issigeac •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 9555 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE en cours

Maison de plain pied meublée avec possibilité d'aménager les combles, studio attenant, terrain autour de 9555m2.

130 m² hab.

9 555 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

149 000 €

Honoraires: 6,4 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 140 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6700 •

Maison d'habitation de plain pied avec combles aménageables, studio.

La maison comprend : un hall d'entrée d'env 4m2, une piece de vie d'env 40m2 avec insert, cuisine équipée avec piano de cuisson, une buanderie de 4,7m2 avec réfrigérateur ,machine à laver, lave vaisselle, un espace bureau d'env 11m2, une chambre d'env 16.3m2, un couloir avec dressing d'env 4.4m2 une salle d'eau avec wc , une chambre parentale d'env 15m2 avec salle d'eau, dressings.

Un studio avec pièce de vie d'env 27m2 avec espace cuisine, une salle d'eau et wc d'env 3.5m2, une buanderie d'env 3.7m2 , une mezzanine d'env 18m2, un wc avec lave main 2.3m2, des combles aménageables d'env 105m2.

Une terrasse couverte, du terrain, 2 abris jardin, terrain autour d'env 9555m2.