



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 6626

• Appartement - Sarlat-la-Canéda •



CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Tout à l'égout

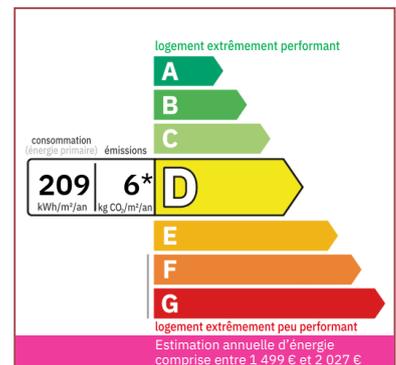
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Au 2 -ème étage d' une résidence au calme proche des commerces et à 600 mètres du centre ville de Sarlat , appartement de 3 chambres, 2 balcons, 2 places de parking couvertes(Loué actuellement jusqu'à juin 2025).

116 m² Carrez hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus
249 100 €
Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 235 000 €
*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°6626 •

Entrée et dégagement d'environ 8 m², pièce à vivre lumineuse d'environ 55 m², cuisine de 5.60 m², cellier/buanderie de 2.30 m², chambre 1 de 15 m², chambre 2 de 13.90 m², chambre 3 de 9.60 m², salle d'eau de 6.70 m², WC.

Un petit balcon à l'Ouest et un balcon au Nord.

2 places de Parking couvertes (2 x 12 m² adjacente)

