Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 5201 • Maison - Cancon •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 4929 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Gaz

Assainissement : Fosse septique

Piscine : Oui

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Finitions / Décoration

Cheminée : Oui foyer fermé

Année de construction : Non renseigné

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

DPE en cours

Logement énergivore

Maison d'environ 130m2, avec grande pièce de vie de 70m2, 3 chambres, piscine et dépendance en pierres à usage de garage sur un terrain de plus de 3000m2.

130 m² hab.

4 929 m²

Document non contractuel

- Castillonnès -
12 Place Jasmin
47330 Castillonnès
Tel : 05 53 40 22 69
castillonnes@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

192 600 €

Honoraires: 7 % TTC*

Prix hors honoraires d'agence: 180 000 €

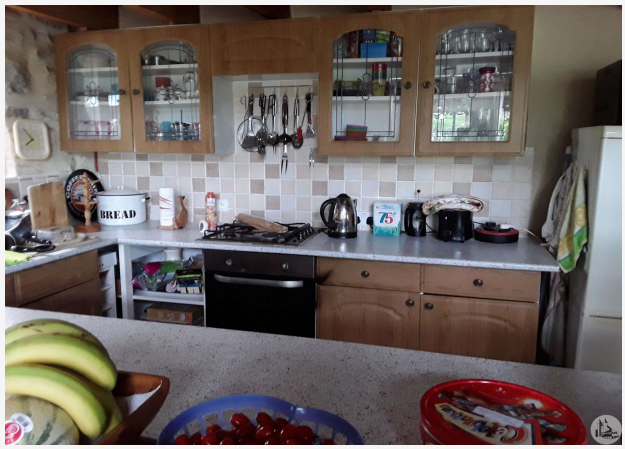
*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°5201 •

Maison d'habitation comprenant :
- entrée,
- pièce de vie avec salon/ salle à manger/cuisine ouverte avec poêle à bois, carrelage au sol et murs en pierres apparentes (70m2),
- mezzanine,
- couloir,
- 3 chambres dont 2 avec lavabo,
- salle de bains avec douche, baignoire, double vasque et w.c,
- buanderie/salle de douches avec w.c.

A l'extérieur :
- terrasse semi-couverte
- piscine au chlore 10x5 (nouveau liner en 2017)
- dépendance en pierre à usage de garage (x2)

Divers :
- assainissement individuel
- chauffage central gaz