Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 4366 • Terrain non constructible - Villeréal •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Viabilisé :

- **Eau potable :** Non renseigné
- **Électricité :** Non renseigné

Certificat d'urbanisme : Non renseigné

Assainissement : Non renseigné

Taxe foncière : 15 €

Dans un environnement boisé aux abords de Villeréal magnifique truffière à vendre. Rendement annuel de truffes sur demande.

5 650 m²
Terrain

- Villeréal -
17 place de la Halle
47210 Villeréal
Tel : 05 53 36 08 27
villereal@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

14 000 €

Honoraires: 40 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 10 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Document non contractuel

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°4366 •

Cette belle truffière située aux abords de Villeréal est plantée d'environ 60 chênes truffiers micorisés âgés de 6 ans (factures disponibles).

Deux chênes anciens sont également sur la propriété.
Sol très calcaire. Biotop idéal. Rendement déjà existant.
Informations complémentaires sur demande.

Terrain non constructible, pas d'eau ni d'électricité.