Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 3881 • Maison - Sarlat-la-Canéda •

VENDU

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 9012 m²

Nombres de chambres : 3

Nombre d'étages : 0

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Fosse septique

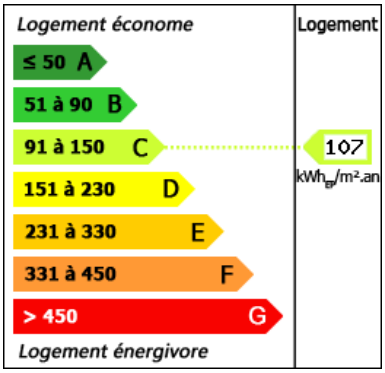
Piscine : Non

Plain pied : Oui

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : 1998



Entre Sarlat et Salignac, en situation dominante, maison en grande partie de plain-pied, 150 m² , 3 chambres, garage, terrain de 9000 m² avec vue.

150 m² hab.

9 012 m²

Document non contractuel

- Sarlat -
22 Avenue Thiers
24200 Sarlat-la-Canéda
Tel : 05 53 28 94 22
sarlat@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

265 000 €

Honoraires: 6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 250 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°3881 •

Construction traditionnelle de 1998 avec en plain-pied une pièce a vivre de 60 m² environ, partie cuisine de 11 m², cellier, WC, chambre 1 de 16.4 m², chambre 2 de 15.6 m², salle d'eau de 7.4 m², WC, petite veranda sur terrasse nord et grande terrasse sud, garage de 20 m² , cave.

A l'étage bureau mezzanine d'environ 17 m², chambre 3 de 16 m² avec salle d'eau.

Chauffage centrale électrique, double vitrage, système de recuperation d'eau de pluie pour alimentation lave linge et WC.