Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

Ref : 2494 • Appartement - Bordeaux (Chartrons) •

CARACTÉRISTIQUES DÉTAILLÉES

Surface du terrain : 0 m²

Nombres de chambres : 1

Nombre d'étages : 1

Type de chauffage : Électrique

Assainissement : Tout à l'égout

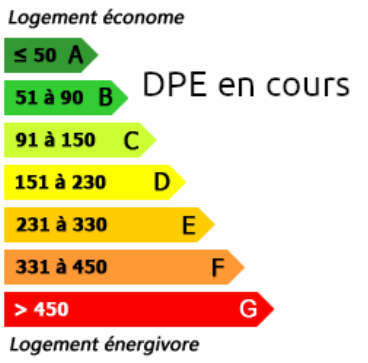
Piscine : Non

Plain pied : Non

Travaux à prévoir : Pas de travaux

Cheminée : Non

Année de construction : Non renseigné



Dans un immeuble du XVIIIème entièrement rénové, T2 de 57m2 aux prestations haut de gamme.

57 m² hab.

Pas de terrain

Document non contractuel

- Bordeaux -
10 rue parlement St Catherine
33000 Bordeaux
Tel : 05 56 44 16 62
bordeaux@valadie-immobilier.com

Prix honoraires inclus

369 500 €

Honoraires: 5,6 % TTC*
Prix hors honoraires d'agence: 350 000 €

*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Agence Immobilière Valadié

Professionnels de la transaction immobilière depuis 1960

• Suite mandat n°2494 •

Dans un prestigieux immeuble en pierre au coeur des Chartrons, une petite rue calme d'où on en aperçoit les flèches de la cathédrale ! Beaucoup de volume pour cet appartement de 57 m² comprenant un séjour cuisine entièrement équipée, une vaste chambre avec sa salle d'eau, un bureau et un balcon. Vous y rencontrerez des matériaux contemporains alliés aux charmes de l'ancien conservés. Les sols sont de parquet en chêne massif. Les pièces dotées de hautes ouvertures apportent une luminosité éclatante par leur exposition plein sud. Vous bénéficierez également d'un cellier privatif. Cet appartement vous séduira par son raffinement. L'ensemble s'inscrit dans une petite copropriété de 10 lots.